



Ceník úhrad za zřízení věcných břemen (služebnosti) na nemovitostech ve vlastnictví obce Radošovice

Schváleno usnesením zastupitelstva obce Radošovice č. 2/2019, dne 14. 3. 2019

Ceník upravuje ocenění věcných břemen v případech, kdy obec Radošovice, jako strana povinná, smluvně umožní jinému subjektu, jako straně oprávněné, zatížit nemovitost ve vlastnictví obce Radošovice právem odpovídajícím věcnému břemeni.

Zásah do obecního pozemku	Jednotka	Cena za jednotku
volný terén	bm	300,- Kč
Chodník	bm	1.000,-Kč
nadzemní vedení	bm	200,- Kč
komunikace - podélné vedení mimo vozovku (krajnice)	bm	400,- Kč
komunikace - podélné vedení ve vozovce	bm	1.000,- Kč
komunikace - příčné vedení - překop	bm	2.000,- Kč
komunikace - příčné vedení - protlak	bm	400,- Kč
stavební těleso	ks (sloup, skříň, šachta)	2.000,- Kč

Výše úhrady za zřízení věcného břemene se stanoví jako součin počtu měrných jednotek určených dle geometrického zaměření uložení vedení a příslušné sazby za měrnou jednotku.

Jedním běžným metrem se rozumí výkop o délce 1 metr a šířce do 1 metru. V případě výkopu širšího než 1 metr se cena za jednotku násobí koeficientem 2.

Minimální výše úhrady za zřízení věcného břemene (pro jednu stavební akci a jednu smlouvu) činí 5.000,- Kč.

Pro fyzické osoby nepodnikající se celková hodnota násobí koeficientem 0,5.

Budou-li současně budovány dvě či více staveb (např. voda + odpad v jednom výkopu), násobí se sazba počtem „oprávnění – samostatných věcných břemen“.

Osoba oprávněná z věcného břemene je vždy povinna na vlastní náklady uvést dotčený pozemek a jeho okolí do původního stavu a předat ho zástupci obce.

Věcné břemeno může být rozhodnutím zastupitelstva obce Radošovice v odůvodněných případech či v případech hodných zvláštního zřetele poskytnuto bezúplatně, sníženo či naopak zvýšeno.

Tento ceník vstupuje v platnost dnem 1. 4. 2019.

V Radošovicích, dne 14. 3. 2019

Ing. Michal Borovka, MBA

starosta obce Radošovice