ÚZEMNÍ PLÁN • RADOŠOVICE • KOORDINAČNÍ VÝKRES

LEGENDA:

HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- Z01 — HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- P01 — HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- K01 — HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV (plochy stabilizované)	NÁVRH (plochy změn)	ÚZEMNÍ REZERVA	
BV	BV	BV - R	PLOCHY BYDLENÍ bydlení venkovské
BH			PLOCHY BYDLENÍ bydlení hromadné
RI			PLOCHY REKREACE individuální
RZ			PLOCHY REKREACE zahrádkové osady
OV		OV-R	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejné
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ sport
PU	PU		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
PX	PX		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně
ZO	ZO		PLOCHY ZELENĚ zeleň ochranná a izolační
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
DS			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY doprava silniční
TW	TW		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY vodní hospodářství - ČOV
VL	VL		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ výroba lehká
VD			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ výroba drobná a služby
VZ	VZ		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ výroba zemědělská a lesnická
VE			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ výroba energie z obnovitelných zdrojů - fotovoltaická elektrárna
WT	WT		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ vodní plochy a toky
WX			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ vodní a vodohospodářské jiné - zamokřené pozemky
AP			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ pole
AT	AT		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ louky a pastviny
LU			PLOCHY LESNÍ
MU			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV

- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY doprava silniční
- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNICE III/14539 A III/14540
- SILNICE III. TŘÍDY
- 1090 — CYKLOTRASY
- TURISTICKY ZNAČENÉ STEZKY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		NADZEMNÍ VEDENÍ 22kV
		TRAFOSTANICE
		ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ vč. OP
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ OPTICKÝ KABEL vč. OP
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ RADIORELÉOVÝ PAPRSEK
		VODOVOD
		KANALIZACE JEDNOTNÁ
		ZVN 400kV KOČÍN - DASNÝ
		VTL PLYNOVOD NETOLICE - ZLIV (ÚZEMNÍ REZERVA)
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY vodní hospodářství - ČOV
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ výroba energie z obnovitelných zdrojů - fotovoltaická elektrárna
		HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ meliorace
		STAVBA VODOHOSPODÁŘSKÉHO OPATŘENÍ meliorace

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
LBK 0388		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC 0237		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
IP 0671		INTERAKČNÍ PRVKY

TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ LIMITY

- OCHRANNÁ PÁSMA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH TRAS A ZAŘÍZENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - VÝŠKOVÉ OMEZENÍ STAVEB

Na celé správní území obce zasahuje ochranné pásmo radiolok. zařízení Třebotovice

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

PŘÍRODNÍ LIMITY

- NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- PŘECHODNĚ CHRÁNĚNÁ PLOCHA
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA

JINÁ OCHRANNÁ PÁSMA

- OP ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY

URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ HODNOTY

- URBANISTICKY HODNOTNÝ PROSTOR
- VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD

KULTURNÍ LIMITY

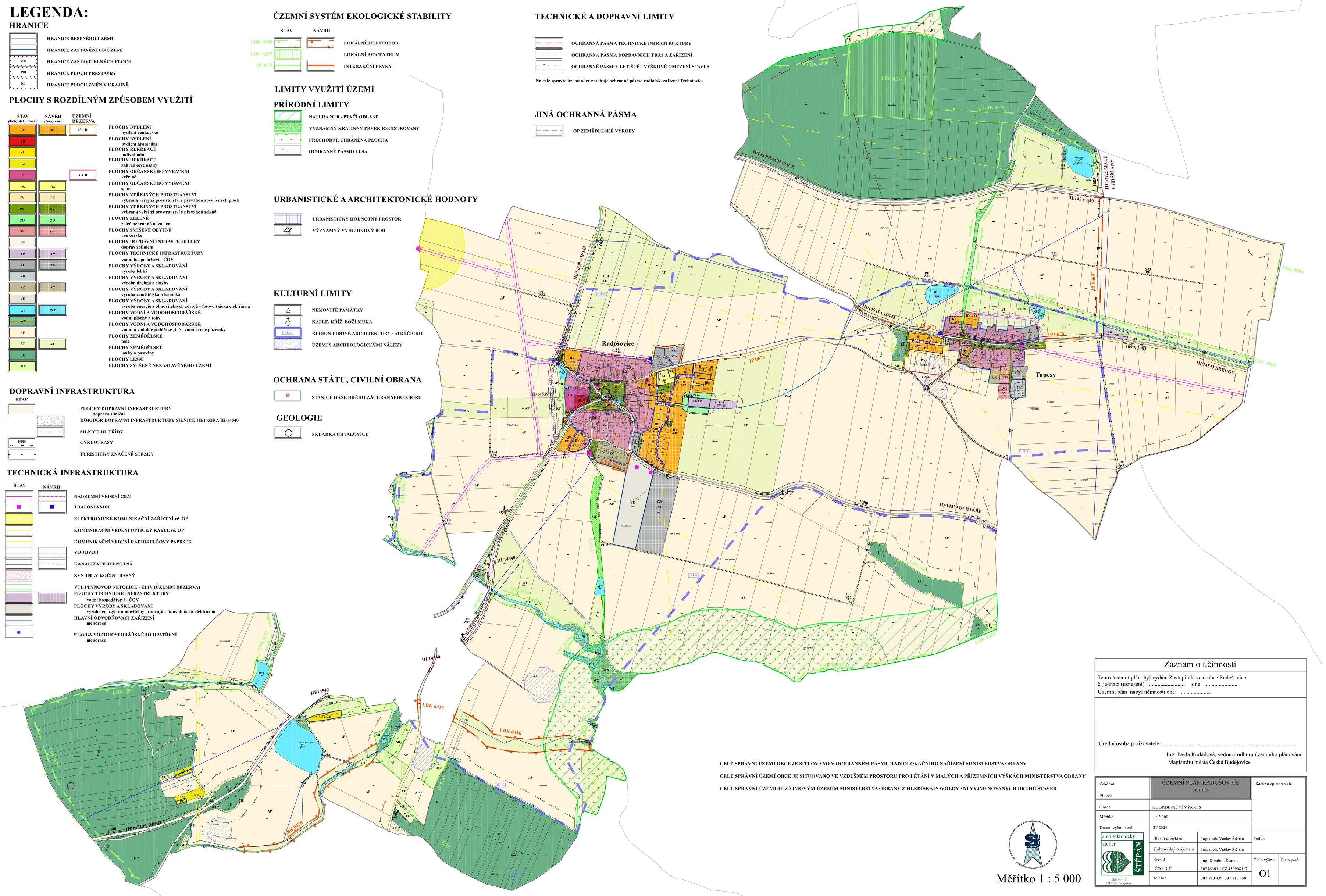
- NEMOVITÉ PAMÁTKY
- KAPLE, KŘÍŽ, BOŽÍ MUKA
- RLA — REGION LIDOVÉ ARCHITEKTURY - STRÝČICKO
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

OCHRANA STÁTU, CIVILNÍ OBRANA

- STANICE HASIČSKÉHO ZÁCHRANNÉHO ZBORU

GEOLOGIE

- SKLÁDKA CHVALOVICE



CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO VE VZDUŠNÉM PROSTORU PRO LÉTÁNÍ V MALÝCH A PŘÍZEMNÍCH VÝŠKÁCH MINISTERSTVA OBRANY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

Měřítko 1 : 5 000

Záznam o účinnosti

Tento územní plán byl vydán Zastupitelstvem obce Radošovice
č. jednací (usnesení) ..... dne .....
Územní plán nabyl účinnosti dne: .....

Úřední osoba pořizovatele:.....

Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
Magistrátu města České Budějovice

Zakázka	ÚZEMNÍ PLÁN RADOŠOVICE ČISTOPIS		Razítko zpracovatele	
Stupeň				
Obsah	KOORDINAČNÍ VÝKRES			
Měřítko	1 : 5 000			
Datum vyhotovení	3 / 2024			
architektonický atelier ŠTĚPÁN	Hlavní projektant	Ing. arch. Václav Štěpán	Podpis	
	Zodpovědný projektant	Ing. arch. Václav Štěpán		
	Kreslil	Ing. Dominik Švanda	Číslo výkresu	Číslo paré
	IČO / DIČ	10276661 / CZ 430908117	O1	
Žižkova č.12 371 22 Č. Budějovice	Telefon	387 718 439, 387 718 450		