

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami
(dále jen „Smlouva“):

I.

Smluvní strany

EGE Power System, s.r.o.

IČO: 251 65 267, DIČ: CZ25165267

se sídlem: Novohradská 397/34, 370 01 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod
sp. zn. C 7230

zastoupená: Dr. Ing. Martinem Dvořákem, MBA, jednatelem

pověření jednat:

ve věcech technických: Martin Nejdí; nejdí@egeps.cz; +420 724 910 545

Jan Vávra; vavra@egeps.cz; +420720819746

bankovní spojení: 317119253/0300

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Obec Radošovice

IČO: 00581879

DIČ: CZ00581879, neplátce DPH

Datová schránka: x7nb7cb

se sídlem: Radošovice č.p. 7, 37341 Radošovice

zastoupená: Ing. Michal Borovka, MBA, starosta

pověřen jednat: Ing. Michal Borovka, MBA

ve věcech technických: Ing. Michal Borovka, MBA, tel. 605 853 464; borovkas@seznam.cz

Petr Borovka, tel. 724 076 773

Milan Šimek – TDI, tel. 607 183 582, e-mail: elektro.simek@post.cz

Jan Šindelář – TDI, tel. 724 321 475, e-mail: h.sindelar@centrum.cz

bankovní spojení: 33923231/0100

(dále jen „Objednatel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitele se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a
Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu, přičemž podrobná
práva a povinnosti jsou upravena v této Smlouvě.
2. Dílem se rozumí dodání a instalace fotovoltaické elektrárny (dále též jako „FVE“) o
instalovaném výkonu **44,1 kWp**, včetně příslušné kabeláže a všech dalších činností a
komponent nezbytně souvisejících, v rámci realizace projektu, a to v souladu s:
 - a. předpisy vztahujícími se k dodání, instalaci a provozu FVE, a to jak
technickými, tak právními, a v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy
3. Předmět této smlouvy dále tvoří:
 - a. provedení Funkční zkoušky díla, vč. funkční zkoušky systému pro řízení výroby,
s vyhotovením protokolu o funkční zkoušce systému pro řízení výkonu výroby,



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

dokládající, že, instalované měniče jsou vybaveny plynulou, nebo diskrétní říditelností dodávaného výkonu do elektrizační soustavy umožňující změnu dodávaného výkonu výroby

- b. zaškolení obsluh u všech částí FVE, které budou při provozu obsluhovány pracovníky Objednatele,
 - c. podání Žádosti o trvalý provoz u příslušného Distributora elektrické energie
 - d. vyhotovení projektové/realizační dokumentace v nezbytném rozsahu vč. požárně bezpečnostního řešení, vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu
 - e. předání veškeré dokumentace k dílu, tj. zejména: výchozí revize, místně provozní předpis, protokoly o zkouškách, certifikace komponent, manuály a příručky, technické listy, doklady o likvidaci odpadů z montáže, stavební/montážní deník apod.
4. Zhotovitel se zavazuje naložit s odpadem, který při dodání a montáži díla vznikne, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), a předat o tom doklady Objednateli.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že si místo provádění díla prohlédl, přeměřil, a že je schopen dílo řádně provést.

III.

Lhůta a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit celé dílo ihned po protokolárním převzetí/předání staveniště. Zhotovitel převezme staveniště na výzvu Objednatele nejpozději do 5 dnů po podpisu této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo nejpozději do 15.8.2024.
3. Místem plnění je:
 - a. objekt Mateřské školy Radošovice na adrese č.p. 61, 373 41 Radošovice pro umístění technologie fotovoltaické elektrárny, dvě odběrná místa;
 - b. objekty: Kulturní dům na adrese č.p. 36 Radošovice; byt na adrese č.p. 36 Radošovice, obchod na adrese č.p. 33 Radošovice, Obecní úřad na adrese Radošovice 7; vše 373 41 Radošovice pro umístění prvků pro řízení a optimalizaci spotřeby vyrobené el. energie.

IV.

Cena

Výše sjednané celkové ceny díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě Rozpočtu (Příloha č. 1) a ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve výši **1 398 000,- Kč** (slovy: jeden milion třista devadesát osm tisíc korun českých) **bez daně z přidané hodnoty (DPH), DPH činí 293 580,-Kč, cena vč. DPH 1 691 580,- Kč.**

1. Objednatel prohlašuje, že Dílo podle této smlouvy není stavbou pro sociální bydlení dle § 48a citovaného zákona.
2. Součástí ceny díla jsou i veškeré související úkony, subdodávky, poplatky a náklady Zhotovitele nutné pro dovoz, dodání, provoz a montáž zařízení a související stavební práce, které jsou součástí díla a jiné náklady, odpovědnosti zhotovitele a dokumenty, dále pak zejména náklady na provedení zkoušek, odborných posudků, protokolů a prohlášení a zaškolení obsluhy FVE,



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

nezbytné pro řádné a úplné dodání díla, přičemž za žádnou z těchto součástí nebude Objednateli navíc k ceně nic účtováno.

3. Rozsah případných víceprací a cena za jejich realizaci plynoucí z nepředvídatelných a v době podpisu smlouvy nezjistitelných skutečností vedoucích k navýšení ceny díla, jakož i jakékoliv překročení ceny za dílo je možné pouze na základě předchozí dohody smluvních stran a bude upraveno písemným dodatkem ke Smlouvě v rozsahu odpovídajícím a vzájemně odsouhlaseném a podepsaném zápise ve Stavebním deníku. Nepředvídatelností a v době podpisu smlouvy nezjistitelnou skutečností se rozumí zjištění jež nemohlo být předvídáno zhotovitelem jakožto odbornou firmou při prohlídce staveniště v době výběrového řízení.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy konstatuje, že nacenil ve strukturovaném rozpočtu cenu díla a jednotlivých položek na nejvýše přípustnou částku a zavazuje se přecenit položky a neprovedené méněpráce na základě skutečného provedení stavby.
5. Na základě cen v místě a čase obvyklých Zhotovitel předloží Objednateli ocenění případných méněprací příp. víceprací dle zápisu ve Stavebním deníku k odsouhlasení, a tato skutečnost bude potvrzena formou dodatku k této Smlouvě, nebo jinou obdobnou formou. V případě, že se Objednatel nevyjádří ve lhůtě sedmi (7) dnů ode dne předložení ocenění a provedení těchto víceprací (resp. neprovedení méněprací) brání dalšímu provádění prací ze strany Zhotovitele, je tento oprávněn provádění prací přerušit do doby odsouhlasení těchto víceprací (méněprací) ze strany Objednatele s tím, že o počet dnů tohoto přerušování bude posunuta lhůta pro dokončení díla.
6. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla pouze na základě daňového dokladu – faktury vystavené a doručené Zhotovitelem v souladu s platebními podmínkami této Smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje dílo vyhotovit v souladu a s požadavky danými Smlouvou o připojení č. 9002289859.

V.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude Objednatelem Zhotoviteli zaplacená následovně:
 - a. Po podpisu této Smlouvy o dílo vystaví Zhotovitel zálohovou fakturu ve výši 50% ceny díla se splatností 30 dnů.
 - b. Zhotovitel vystaví konečnou fakturu na zbylou část ceny díla nejpozději do 10 dnů po dokončení díla prostého vad a nedodělků jako celku a se splatností 30 dnů. Nárok na vystavení konečné faktury vzniká Zhotoviteli až na základě Protokolu o předání a převzetí díla (hmotně právní podmínka), podepsaného osobami Objednatele a Zhotovitele oprávněnými jednat ve věcech technických, v němž bude konstatováno, že dílo bylo řádně dokončeno a Objednatel jej jako takové přejímá. Datum uskutečnění zdanitelného plnění na konečné faktuře bude shodné s datem vyznačeným na protokolu o převzetí díla Objednatelem. Dokončením díla se rozumí předání všech dokumentů včetně těch, které nebrání provozu díla a



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

předání řídicího SW a všech prvků pro optimalizaci výroby, spotřeby energie a monitoringu včetně zaškolení obsluhy.

2. Vystavená faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH, náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou (dále jen „**faktura**“), a doručena na e-mailovou adresu Objednatele borovka@seznam.cz nebo na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy
2. Zhotovitel označí každou vystavenou fakturu (zálohovou fakturu, daňový doklad k uhrazené záloze, konečnou fakturu) reg. číslem a názvem projektu „7221300683 FVE MŠ Radošovice“
3. Nebude-li faktura obsahovat některou z náležitostí stanovenou touto Smlouvou, či náležitostí dle právních předpisů, je Objednatel oprávněn v době splatnosti fakturu vrátit Zhotoviteli. Ve vrácené faktuře Objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává platit původní datum splatnosti a z takové faktury žádný závazek Objednateli nevzniká. Závazné pak bude až nové datum splatnosti stanovené (v souladu se smlouvou) v nově vyhotovené faktuře doručené Objednateli.
4. Uhrazením faktury se rozumí odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

VI.

Staveniště a kontrola

1. K jednání smluvních stran dle tohoto článku jsou výslovně oprávněny i osoby oprávněné za smluvní strany jednat ve věcech technických dle této Smlouvy.
2. Zhotovitel převezme staveniště na výzvu Objednatele nejpozději do 5 dnů. Objednatel se zavazuje v rámci výzvy stanovit termín předání tak, aby bylo Zhotoviteli umožněno převzít staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu Smlouvy. Při jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Součástí předání staveniště bude zejména:
 - a. předání prostor, jež jsou konkrétním místem realizace díla dle projektové dokumentace a místa pro umístění materiálu v nutném rozsahu užívání; a
 - b. předání přípojných bodů elektrické energie či jiných médií; smluvní strany se dohodly, že užívání těchto bodů (a médií) bude po celou dobu provádění díla bezplatné.
3. Kontrolu průběhu prováděných prací provádí Objednatel prostřednictvím oprávněné osoby průběžně, v případě potřeby svolá kontrolní den. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost při pořádání kontrolního dne.
4. Zhotovitel je povinen pořizovat fotografie z realizace – pořizovat fotky v průběhu realizace projektu, vyfotografovat nainstalované technologie a jejich výrobní štítky a řádně vést Stavební deník.



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

5. Zhotovitel prohlašuje, nejpozději k podpisu této smlouvy bude mít uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za případnou škodu způsobenou v rámci podnikatelské činnosti zhotovitele. Toto pojištění bude sjednáno minimálně v rozsahu celkové ceny díla.

VII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny se neprodleně navzájem vyrozumět o změnách své obchodní firmy, sídla a poměrech souvisejících s insolvenčí, úpadek a změnách osob oprávněných k jednání podle smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI, resp. i výkon činnosti případného koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění díla podle smlouvy postupovat s veškerou odbornou péčí. Realizace díla bude provedena podle platných a závazných norem ČSN/EN, či technickým předpisům.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat legislativní předpisy a normy platné v ČR a zajistit jejich dodržování též ze strany poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele prostřednictvím osob pověřených jednat ve věcech technických, popř. prostřednictvím TDI o skutečnostech majících vliv na plnění Smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele zejména:
 - a. zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout Objednateli další postup,
 - b. o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
5. Za předpokladu, že objednatel či TDI dá Zhotoviteli nevhodný příkaz, je Zhotovitel povinen Objednatele na nevhodnost tohoto příkazu upozornit. V případě, že Objednatel trvá na provedení nevhodného příkazu, musí takto učinit písemně. Smluvní strany se shodly na tom, že v případě trvání Objednatele na splnění nevhodného příkazu, nemá Objednatel právo na náhradu škody, která vznikla v důsledku plnění nevhodného příkazu.
6. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli, veškerou součinnost nutnou k provedení jednotlivých částí díla. Za takovou součinnost se považuje zejména včasné předání veškerých potřebných podkladů a informací, které jsou potřebné k provádění díla, jakož i platné a Dílu odpovídající Smlouvy o připojení s distributorem elektrické energie, předání staveniště, poskytnutí dokladů o vlastnictví budovy, na které má být FVE umístěna, v případě nutnosti udělení plné moci v odpovídající formě, umožnění přístupu na staveniště, a jakékoli další činnosti, jež může Zhotovitel spravedlivě požadovat.
7. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) se Zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP. Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své případné poddodavatele a osoby, které budou provádět montáž díla.

8. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat písemně Objednateli seznam veškerých subdodavatelů pohybujících se na staveništi nejpozději v den fyzického započetí díla pod pokutou 1000,-Kč za každý den prodlení.
9. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost s kontrolou.
10. Zhotovitel je povinen, bude-li to nutné, na vlastní náklady vyhotovit geodetický podklad pro vedení Digitální technické mapy Jihočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení. Geodetický podklad bude vyhotoven v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Dílo bude předáno na základě řádného provedení díla.
2. Jakmile bude dílo provedeno a připraveno k předání, vyzve Zhotovitel písemně Objednatele k převzetí díla v místě plnění v určeném termínu. Objednatel je pak povinen při splnění předpokladů dle následujících odstavců tohoto článku v termínu stanoveném Zhotovitelem dílo převzít, pokud bude termín určen na pracovní den a pokud mu výzva podle tohoto odstavce bude doručena písemně alespoň sedm (7) pracovních dní předem, v opačném případě jen se souhlasem Objednatele s takovým termínem.
3. Smluvní strany se dohodly, že před předáním celého díla je nutné provést Funkční zkoušku díla za účelem předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu.
4. Funkční zkouškou díla se rozumí zejména zprovoznění střídače, zahájení výroby z FV panelů, proměření napětí jednotlivých stringů, otestování bezpečnostní funkce STOP tlačítek, funkční zkouška systému pro řízení výkonu výroby, dokládající, že, instalované měniče jsou vybaveny plynulou, nebo diskretní říditelností dodávaného výkonu do elektrizační soustavy umožňující změnu dodávaného výkonu výroby. O proběhlé funkční zkoušce vyhotoví Zhotovitel protokol.
5. Délka trvání Funkční zkoušky díla je odvislá od na osvitových podmínek, resp. dostatečného napětí u stringů tak, aby bylo možno spustit střídače.

6. Zhotovitel je dále povinen připravit před zahájením přejímacího řízení k dílu:
- Projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby (3 par s autorizací), včetně popisu případných odchylek a změn
 - Zprávu o mimořádné revizi jímací soustavy
 - Zpráva o revizi elektrické instalace FVE
 - Zápisy a osvědčení o dalších předepsaných revizích a provozních zkouškách
 - Prohlášení Zhotovitele o souladu použitých materiálů
 - Prohlášení Zhotovitele o likvidaci odpadů
 - Odkaz na SW a přihlašovací údaje pro dálkový přístup ke správě a monitoringu díla.
 - Prohlášení o shodě použitého výrobku pro všechny DC, AC a datové rozváděče, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, návody k zařízením, atesty materiálů a záruční listy kusových dodávek
 - Kusové ověření pro všechny DC, AC a datové rozváděče
 - Krycí list pro všechny DC, AC a datové rozváděče
 - Technický list a Prohlášení o shodě ke kotvicí konstrukci FV modulů
 - Technický list a Prohlášení o shodě k instalovaným FV modulům
 - Technický list a Prohlášení o shodě k instalovaným střídačům
 - Technický list a Prohlášení o shodě k instalovaným kabelovým trasám na střešních rovinách
 - Protokol o určení vnějších vlivů
 - Návody k údržbě a užívání zařízení
 - Protokol o zaškolení obsluhy
 - Fotodokumentace průběhu stavby
 - Závazné kladné stanovisko HZS
 - Aktualizace PBŘS
 - pořízené fotografie v elektronické podobě na CD nebo jiném datovém nosiči,
 - stavební deník,
 - žádost o Trvalý provoz FVE ve vztahu k distribuční síti s příslušnými přílohami
7. O průběhu předání a převzetí díla pořídí smluvní strany zápis v podobě Protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel je povinen v termínu předání díla:
- dílo protokolárně od Zhotovitele převzít, kvalita díla bude odpovídat požadavkům stanoveným touto smlouvou; nebo
 - protokolárně odmítnout dílo od Zhotovitele převzít, v takovém případě je navíc povinen uvést v tomto protokolu i konkrétní důvody, pro které jeho převzetí odmítá. Těmito důvody může být zejména skutečnost, že dílo je
 - nedokončené;
 - má závažnější vady a nedodělky, než ty popsané pod písm. a) výše a/nebo
 - chybí některá z náležitostí tohoto článku a smlouvy.
8. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí ojedinělé drobné vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému provozování díla (akceptace s výhradou), bude protokol obsahovat i jejich soupis a dohodu o způsobu a termínu jejich odstranění v trvání nejvýše 15 pracovních dnů. Strany výslovně sjednávají, že se po marném uplynutí této lhůty nejedná o převzetí zboží bez



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

vad ve smyslu ustanovení této Smlouvy a Prodávající tím není zbaven povinnosti zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu dle čl. X. Smlouvy.

9. Objednatel souhlasí s komunikací Zhotovitele (především prostřednictvím online kanálů Zhotovitele) jako jeho referenční realizace. Za tímto účelem je možné použít fotografie z průběhu realizace FVE, jakož i kompletní FVE.

IX.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této Smlouvě. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a. 5 let na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) nebo c) tohoto odstavce,
 - b. 10 let na kotvicí konstrukci
 - c. 10 let na funkčnost střídače a bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození
 - d. 15 let produktová záruka na fotovoltaické panely a 30 let lineární záruka na výkon fotovoltaických panelů s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovaná výrobcem –(dále též „záruční doba“).

Poskytnutá záruka je podmíněná pravidelným záručním servisem díla dle této smlouvy.

2. Záruční doba začíná běžet od protokolárního převzetí celého díla Objednatelům ve smyslu této Smlouvy.
3. Zhotovitel garantuje a zavazuje se zajistit, že dílo a zejména FVE bude splňovat minimální funkční a výkonové parametry dle projektové dokumentace a technické specifikace technologických komponentů.
4. Veškeré vady díla bude Objednatel primárně uplatňovat u Zhotovitele, a to formou písemného, tj. i e-mailem, oznámení obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
5. Zhotovitel je oprávněn požádat Objednatel o vyřízení reklamace na místě, kde došlo k projevu vady díla a Objednatel je povinen mu to umožnit. Neumožní-li Objednatel takové posouzení, nemůže se Zhotovitel nacházet v prodlení s odstraněním vady.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, pokud bude tato reklamace oprávněná a Zhotovitel reklamovanou vadu uzná. V případě, že dojde mezi stranami Smlouvy ke kolizi, zda se jedná o oprávněně reklamovanou vadu či nikoliv, přiberou strany znalce, který vadu posoudí. Závěry znaleckého posudku bude každá strana Smlouvy akceptovat. Strana, která bude dle znaleckého posudku neúspěšná, bude povinna uhradit náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku.
7. Zhotovitel započne s odstraněním poruchy, nebo reklamované vady nejpozději do 48 hodin od oznámení o vadě, pokud se smluvní strany vzhledem k rozsahu a charakteru vady nedohodnou



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

jinak. Zhotovitel se zavazuje v rámci záruční doby oprávněně reklamované vady odstranit vlastním nákladem, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **10 pracovních dnů** ode dne nahlášení vady. V případě vad vyžadujících výrobu či výměnu dílů nebo technologie, je Zhotovitel povinen tyto obstarat a oprávněně reklamované vady odstranit nejpozději do **15 pracovních dnů** od nahlášení vad, pakliže se se smluvní strany vzhledem k rozsahu, charakteru vady či dostupnosti reklamovaného komponentu nedohodnou jinak

8. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě podle předchozího odstavce nebo bude s odstraňováním vady v prodlení, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby. Tímto ustanovením není dotčen nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle čl. X, a na nárok záruční doby.
9. Objednatel je povinen reklamovat vady dle možností bez zbytečného odkladu po jejich zjištění (povinnost reklamovat vady bez zbytečného odkladu je vždy splněna, pokud jsou vady reklamovány do 14 pracovních dnů od jejich zjištění, ledaže dle okolností konkrétního případu je doba nezbytného odkladu delší).
10. Zhotovitel poskytne potřebnou bezodkladnou součinnost k co nejrychlejšímu odstranění vad od okamžiku jejich nahlášení Objednatelem, a to bez ohledu na jejich oprávněnost.
11. Zhotovitel se zavazuje poskytovat záruční servis s dobou reakce do 48 hodin od nahlášení závady

X.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. V případě, že Zhotovitel neprovede dílo včas dle harmonogramu dle čl. III. Smlouvy, vzniká Objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitě částky dle této smlouvy vzniká oprávněně smluvní straně nárok na úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad nebránících bezpečnému provozu dle čl. VIII. Smlouvy ve lhůtách stanovených v předávacím protokolu, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý kalendářní den takového prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele se započítáním odstranění vad a odstraněním vad v záruční době ve lhůtách dle čl. IX. Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý kalendářní den takového prodlení.
5. V případě prodlení Zhotovitele s vrácením již přijatých peněžních částek za dílo za podmínek dle čl. XI, věta první Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z přijatých peněžních částek za každý kalendářní den takového prodlení.
6. Smluvní pokuta i úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů po obdržení jejich vyúčtování.



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody; nárok na náhradu škody je Objednatel oprávněn uplatnit vedle smluvní pokuty v plné výši. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty utvrzena, pokud oprávněná strana nestanoví jinak.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany berou na vědomí, že ukáže-li se jakékoliv prohlášení uvedené v této Smlouvě jako nepravdivé nebo nesprávné, má druhá smluvní strana právo na odstoupení od smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a. v případě prodlení Objednatele s úhradou faktury podle článku IV. této smlouvy o více než čtrnáct (14) dnů;
 - b. v případě prodlení Objednatele s předáním staveniště, resp. s poskytnutím součinnosti s jeho převzetím zhotovitelem, podle této Smlouvy o více než deset (10) dnů;
 - c. prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavených faktur delší než 30 kalendářních dnů, za předpokladu písemného upozornění na takové prodlení.
3. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů a v těchto případech:
 - a. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí; nebo
 - b. podá-li Zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh;
 - c. prodlení Zhotovitele s předáním díla za podmínek dle odst. III. Smlouvy, o více než 30 kalendářních dnů.
4. Smluvní strany se pro případ možnosti odstoupení dohodly, že bude-li důvodem k odstoupení od Smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, s výjimkou důvodů uvedených v odstavci 3 tohoto článku, je strana, která hodlá od Smlouvy odstoupit, povinna vyzvat druhou stranu k nápravě a poskytnout jí k tomu přiměřenou lhůtu, nejvýše však deset (10) dnů od doručení takové výzvy. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě, je možné od Smlouvy bez dalšího odstoupit.
5. V případě odstoupení od Smlouvy Objednatelem nebo Zhotovitelem ze smluvních důvodů, je Zhotovitel povinen neprodleně vrátit finanční plnění, která již Objednatel Zhotoviteli poskytl, a to do 14 kalendářních dnů ode dne doručení písemného odstoupení od Smlouvy příslušné smluvní straně. Návazně po vrácení finančního plnění Objednateli dle předchozí věty je Objednatel povinen ve stejné čtrnáctidenní lhůtě vrátit Zhotoviteli dílo či jeho část, které z titulu této Smlouvy získal. O vrácení díla či jeho části sepiší Smluvní strany zápis.
6. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy.

XII.

Nebezpečí škody a vlastnické právo k dílu

1. Nebezpečí škody na díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého dokončeného díla Objednatel na základě Protokolu o předání a převzetí díla podle článku VII. této Smlouvy. Vlastníkem zhotovovaného díla (jeho dílčích částí) se dnem podpisu Předávacích protokolů stává Objednatel.
- 2.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem.
3. Tato Smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
4. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu Smlouvy bylo dosaženo.
5. Jakékoli změny či dodatky ke Smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření Smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

1. Strukturovaný rozpočet
2. Specifikace použitých komponent (FV panely, střídač)
3. Smlouva o připojení č. 9002289859

V dne

V Radošovicích dne

EGE Power System, s.r.o.

Dr. Ing. Martin Dvořák, MBA, jednatel

Obec Radošovice

Ing. Michal Borovka, MBA, starosta